

# Villa de lujo en Marbella

---

Marbella, Málaga, Andalucía, la Costa del Sol, España

Villa de lujo en una bonita y prestigiosa urbanización en Marbella cerca de Sierra Blanca con vistas magnificas a la costa Africana, Gibraltar y a la montaña.



**Precio de venta:** 2.600.000 €

+ Gastos relacionados con la compra de propiedad  
ITP: 10%  
Gastos de Notaria: 0,3-0,5%  
Gastos de Registro: 300-600€

**IBI:** 2500 € anuales

**gastos de comunidad :** 4000 € por año

**Basura** 180 € anuales

Parcela 1000m2  
construcción 600m2

La casa es muy luminosa con vistas al mar y a la montaña, recientemente reformada. Fue diseñada por el famoso arquitecto.

- 2 plantas
- cocina totalmente equipada y muy funcional;
- comedor;
- 3 salones;
- 6 dormitorios (4 en suite con vistas al mar)
- el cine;
- un gran gimnasio con todas las instalaciones;
- preinstalación de una sauna
- cuarto de baño con ducha de hidromasaje;
- acceso al jardín y a la piscina climatizada;
- un gran espacio de almacenamiento;
- terrazas
- 2 habitaciones para invitados
- vestidor
- piscina climatizada
- jardín

Villa de lujo en Marbella

<http://spain-style.ru/es/catalog/villa-marbella1/>

En la urbanización hay excelente seguridad 24 y privacidad, zonas comunes, enormes jardines comunitarios, pista de paddle, un aro de baloncesto y una portería de fútbol, un patio de recreo



[spain-style.ru](http://spain-style.ru)



[spain-style.ru](http://spain-style.ru)

Villa de lujo en Marbella

<http://spain-style.ru/es/catalog/villa-marbella1/>



Villa de lujo en Marbella

<http://spain-style.ru/es/catalog/villa-marbella1/>



Villa de lujo en Marbella

<http://spain-style.ru/es/catalog/villa-marbella1/>



Villa de lujo en Marbella

<http://spain-style.ru/es/catalog/villa-marbella1/>



Villa de lujo en Marbella

<http://spain-style.ru/es/catalog/villa-marbella1/>



Villa de lujo en Marbella

<http://spain-style.ru/es/catalog/villa-marbella1/>



Villa de lujo en Marbella

<http://spain-style.ru/es/catalog/villa-marbella1/>





Villa de lujo en Marbella

<http://spain-style.ru/es/catalog/villa-marbella1/>



Villa de lujo en Marbella

<http://spain-style.ru/es/catalog/villa-marbella1/>



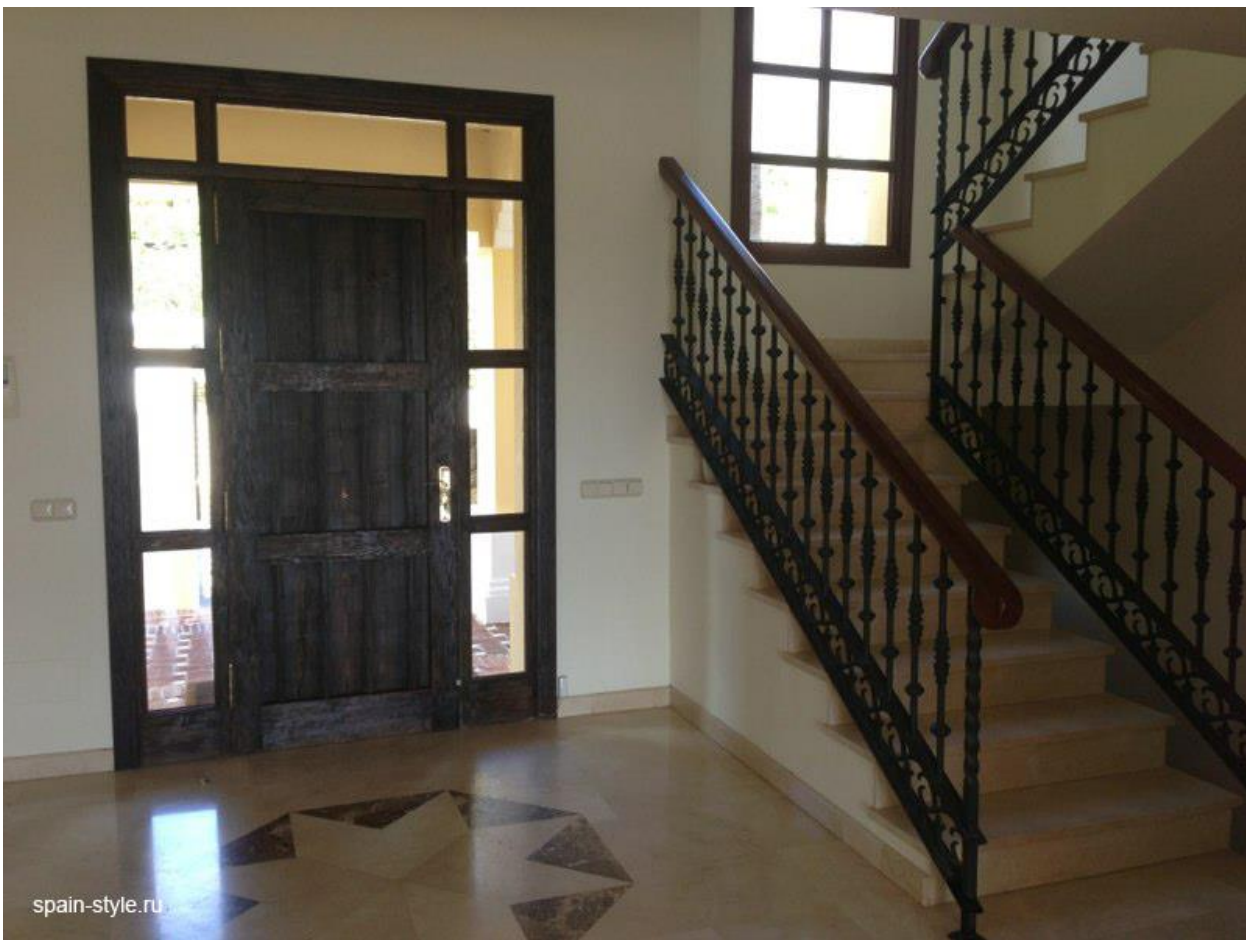
Villa de lujo en Marbella

<http://spain-style.ru/es/catalog/villa-marbella1/>



Villa de lujo en Marbella

<http://spain-style.ru/es/catalog/villa-marbella1/>



Villa de lujo en Marbella

<http://spain-style.ru/es/catalog/villa-marbella1/>



Villa de lujo en Marbella

<http://spain-style.ru/es/catalog/villa-marbella1/>



Villa de lujo en Marbella

<http://spain-style.ru/es/catalog/villa-marbella1/>



Villa de lujo en Marbella

<http://spain-style.ru/es/catalog/villa-marbella1/>





Villa de lujo en Marbella

<http://spain-style.ru/es/catalog/villa-marbella1/>





[spain-style.ru](http://spain-style.ru)



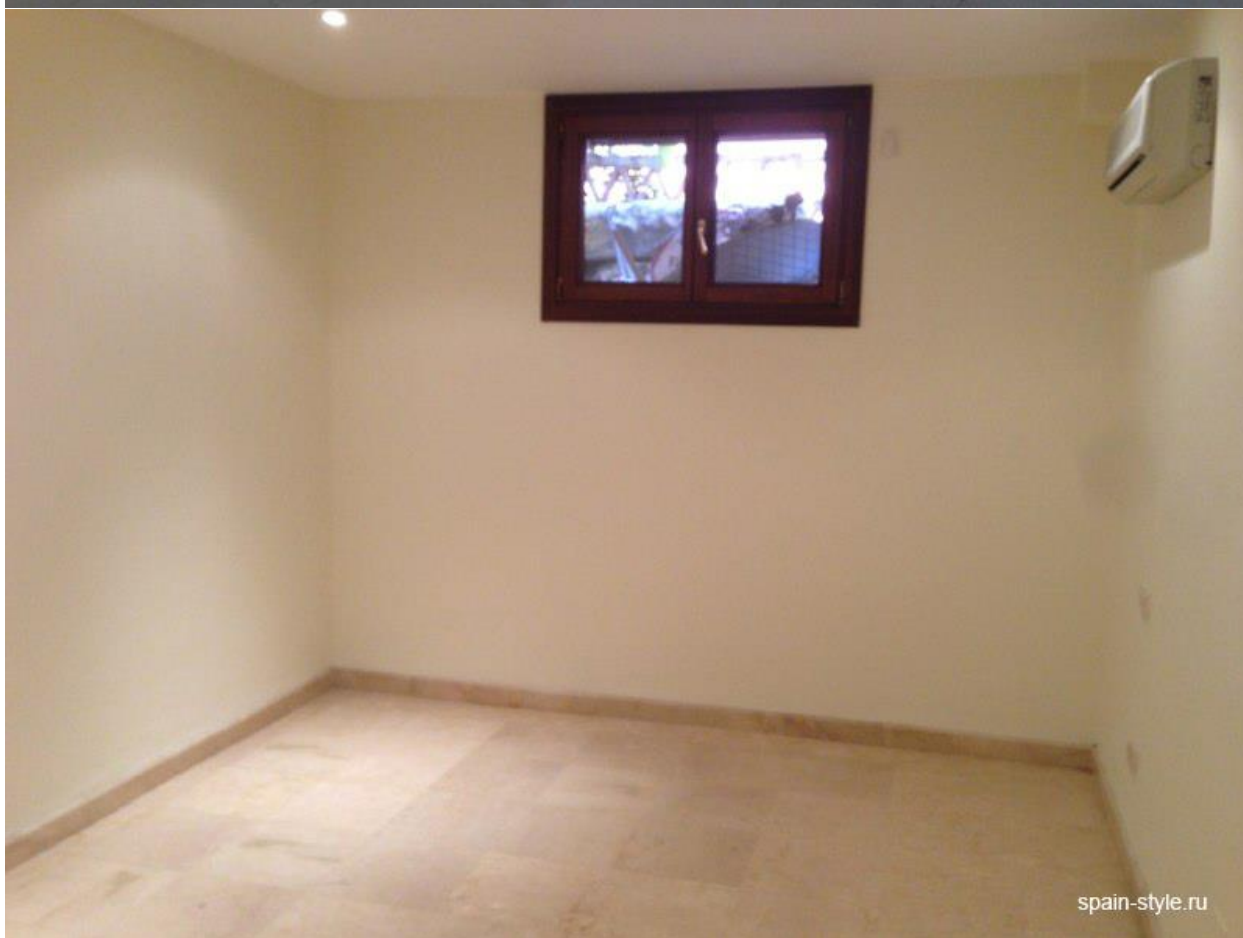
[spain-style.ru](http://spain-style.ru)

Villa de lujo en Marbella

<http://spain-style.ru/es/catalog/villa-marbella1/>



spain-style.ru



spain-style.ru

Villa de lujo en Marbella

<http://spain-style.ru/es/catalog/villa-marbella1/>



Villa de lujo en Marbella

<http://spain-style.ru/es/catalog/villa-marbella1/>





Villa de lujo en Marbella

<http://spain-style.ru/es/catalog/villa-marbella1/>



Villa de lujo en Marbella

<http://spain-style.ru/es/catalog/villa-marbella1/>





Villa de lujo en Marbella

<http://spain-style.ru/es/catalog/villa-marbella1/>



Villa de lujo en Marbella

<http://spain-style.ru/es/catalog/villa-marbella1/>