

# Hotel 2\* en la Costa Tropical de Granada

*Granada, la Costa Tropical, Andalucía, España*

Hotel en funcionamiento con todos los permisos y licencias en vigor. Situado en un lugar privilegiado de la Costa Tropical, a 5 min. de la playa.



**Precio de venta:** 600.000 €

**IBI** - 1.700 € al año

+ Gastos relacionados con la compra de propiedad

ITP: 21%

Gastos de Notaria: 0,3-0,5%

Gastos de Registro: 300-600€

Año de construcción: 1980

Superficie - 654 m<sup>2</sup>

- Recepción más 4 plantas;
- 28 habitaciones con baños;
- Ascensor;
- Todas las habitaciones están equipadas con TV, WiFi, aire acondicionado calor/frío.;
- Hay placas solares para el calentamiento de agua y calentadores de butano;
- Salón de reuniones;

Hotel tiene una excelente situación. Muy cerca del pueblo con todos los servicios: farmacias, centro médico, restaurantes, bares, tiendas, playa.

En la planta baja recepción y ascensor. Otras cuatro plantas contienen las 28 habitaciones con baños, cuatro habitaciones sencillas y otras son dobles y triples.

En tercera planta hay un salón de reuniones (se puede transformar en un comedor), cuarto de lavandería y terraza.

Desde aeropuerto de Málaga 1,20h

hasta estación de esquí Sierra Nevada 2 h,

hasta Playa Granada Golf Resort 20 min.

\* Hay posibilidad de comprar un piso que está comunicado con hotel: salón, cocina, baño, 1 dormitorio, como vivienda del personal. Precio a consultar.





[spain-style.ru](http://spain-style.ru)















[spain-style.ru](http://spain-style.ru)



[spain-style.ru](http://spain-style.ru)

[spain-style.ru](http://spain-style.ru)