

Apartamento 2 dormitorios Residencial Galera Playa en primera línea, Almuñécar

Almuñécar, Granada, la Costa Tropical, Andalucía, España

Se vende un bonito apartamento de playa al lado del mar en Almuñécar, provincia de Granada. Apartamento está ubicado en una lujosa urbanización cerrada, Residencial Galera Playa. Es el complejo único de la Costa Tropical Granadina, construido por el proyecto del famoso arquitecto español Jesús del Valle.

El complejo está aislado y tranquilo, con mucha privacidad pero muy cerca del centro de Almuñécar y muy bien conectado.



Precio de venta: 260.000€

+ Gastos relacionados con la compra de propiedad

ITP: 8%

Gastos de Notaria: 0,3-0,5%

Gastos de Registro: 300-600€

Superficie construida 112 m²;

- 2 dormitorios;
- 2 baños;
- Salón;
- Plaza de aparcamiento subterránea
- Terraza
- Trastero
- 2 Piscinas comunitarias, una infantil y otra de adultos.
- Pista de Pádel para uso comunitario.

Apartamento de ensueño con bonitos jardines y maravillosas vistas al mar desde la terraza, salón y el dormitorio de matrimonio. Dispone de pista de pádel, 2 piscinas y un acceso próximo y fácil a la playa de Calabajío. Piso está perfectamente acabado con materiales de alta calidad y amueblado y decorado con todo el gusto de detalle. El complejo está rodeado de jardines, en el recinto junto a las piscinas hay un bar de barbacoa, vestuarios y aseos.

Solería del apartamento es de cerámica. Armarios empotrados en dormitorio de matrimonio. Persianas enrollables de aluminio en todas las ventanas. La cocina está equipada totalmente con placa de vitro-cerámica, horno, campana extractora y frigorífico. Instalación de Video-portero electrónico, instalación de aire acondicionado. Instalación común para captación y distribución de las señales de TV con antena colectiva. Posibilidades de instalación de internet.

El garaje es amplio y de cómodo acceso. Puerta de garaje automática. Pavimento de zona de aparcamientos de sótano con tratamiento anti-abrasivo. Ascensor baja hasta la planta sótano.

A 100 m de la urbanización hay una parada de autobús urbano. Justo al lado hay un bonito restaurante Calabajío para las cenas románticas a la orilla del mar. La playa es una cala con arena gruesa y entrada suave. Todo rodeado por un bonito Parque Mediterráneo. Es un auténtico Paraíso.

A tan solo 90 minutos de la estación de esquí de Sierra Nevada y a 60 minutos del aeropuerto internacional de Málaga. Junto a las playas de Pozuelo y Cabria, concretamente en Playa Calabajío.









spain-style.ru



spain-style.ru



spain-style.ru



spain-style.ru



Apartamento 2 dormitorios Residencial Galera Playa en primera línea, Almuñécar
<http://spain-style.ru/es/catalog/almunecar/residencial-galera-playa2/>













