

Офис в Мадриде

Madrid, España - Мадрид, Испания

Продавец недвижимости: Carlos Duran, +34(629)15-98-88, обращаться на испанском или английском.

Продается офис в Испании общей площадью 150 m2 на первом этаже в одном из зданий финансовой зоны Мадрида, район Просперidades (Prosperidad), недалеко от здания IBM.

Стоимость офиса в Испании: ~~850.000 €~~ **490.000 €**

+ расходы на оформление и налоги
НДС (ИПР): 6%
Нотариальное оформление: 0,3-0,5%
Регистрация в реестр недвижимости: 300-600€

Офис удачно расположен, удобный въезд на автостраду Барселоны, N-II и M30, в 5 минут езды до выставочного парка IFEMA, аэропорта и проспекта Ла Кастеяна (la Castellana).

- 4 кабинета, просторные и светлые с большими окнами на улицу;
- Большая комната под склад и архив с огромным сейфом;
- 4 складских помещений;
- 1 раздевалка и бар;
- 2 туалета;
- бронированная входная дверь;
- два последовательных коридора на входе, кодовые замки и пуленепробиваемые стёкла;
- просторная приемная с деревянной стойкой;
- сигнализация;
- привратник в подъезде и видео-наблюдение в офисе;
- сплитсистемы во всех кабинетах;
- в здании подземный гараж, парковка на 1 машину;











