

Апартаменты и пентхаусы от застройщика в Фуэнхероле

Фуэнхирола, провинция Малага, Андалусия, Коста-дель-Соль, Испания

Новые апартаменты и пентхаусы класса люкс от застройщика в шикарной резиденции с видом на море в 100 метрах от пляжа. Комплекс из 116 квартир и пентхаусов, современный элегантный дизайн. Просторные террасы или сад. Элитная урбанизация эксклюзивными сервисами для жильцов и зонами отдыха.

Выгодная инвестиция в новостройку! Ваши платежи защищены законом!
Окончание строительства лето 2022.



Цена

Квартиры: 313.000€ – 639.000€

Пентхаусы: 1.187.500€ – 1.667.000€

+ расходы на оформление и налоги

IVA на новые объекты: 10%;

На новые юридические акты (AJD): 1.5%;

Нотариальное оформление: 0,3-0,5%

Регистрация в реестр недвижимости: 300-600€

Площадь

63,99m² – 145m² квартиры

185,84m² – 265,82m² пентхаусы

Возможность объединить 2 или более апартаментов на ваш вкус!

Условия оплаты и налоги

Резерв от 6.000€

Подписание намерения о покупке 20%

Завершение структуры здания (8 месяцев) 30%

Оформление договора купли продажи 50%

- Квартиры 1,2,3 спальни, пентхаусы 3 спальни
- Виды на море
- Просторные террасы
- Гараж, кладовая.
- Геотермальная система отопления, система микрофильтрации воды.

В резиденции спортивный клуб: тренажерный зал, фитнес студия для йоги, медитации и пилатеса, Spa центр, открытый и крытый бассейн, сауна, турецкая баня, джакузи, климатический бассейн.

Наслаждайтесь 320 солнечных дней в году в открытом бассейне с соленой водой в окружении сада.

Оборудованное пространство для коворкинга, залы для встреч, интернет, здесь можно принимать посетителей в Гастробаре с авторской кухней или наслаждаться просмотром любимого фильма в кинотеатре. Веб приложение для бронирования услуг и заказа частного самолета или вертолета, а также можно проверить зарядился ли ваш электромобиль.

Расположение

Урбанизация расположена в туристическом месте в центре в Фуэнхироле на Коста дель Соль. Комплекс из 116 квартир и пентхаусов с гаражом в 100 м от пляжа. До аэропорта 20 минут и 30 минут до Марбельи. Рядом парки развлечений, достопримечательности, коммерческие центры, парки отдыха, театр, поле для гольфа, верховая езда.

Фуэнхирола растущий город привлекательный для туристов. Гольф, водные виды спорта, теннис, прогулки по горам.



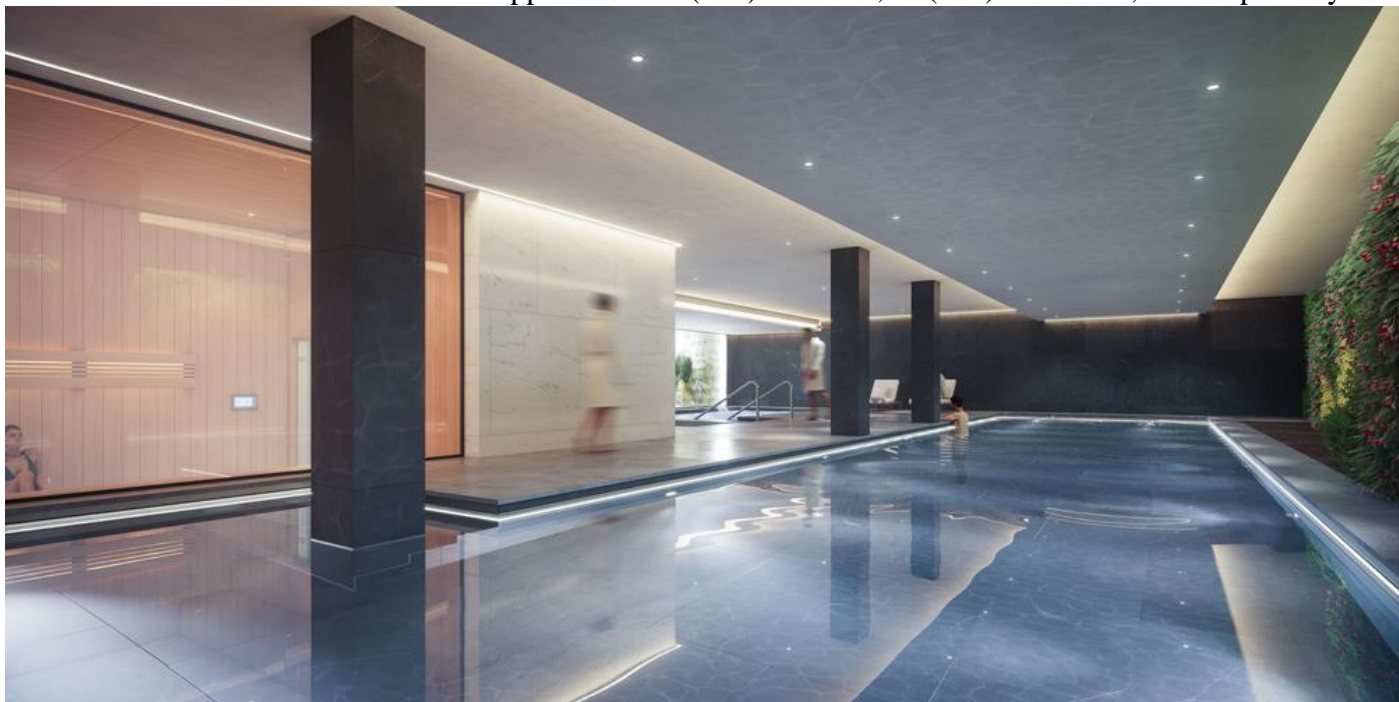












Пример планировки квартиры 2 спальни.

Площадь жилая 79,64m², общая площадь 112,29m², терраса 44,82m²-58,32m²

Цена 415.000€ -525.000€



Пример планировки квартиры 3 спальни с террасой и видом на море

Жилая площадь 103,12m², общая площадь 146,27m², терраса 33,60m² – 57,72m²

Цена 512.000€ - 553.000€

