

Финка в Альмуньекаре

Альмуньекар, Гранада, Коста Тропиналь, Испания

Продается финка в Альмуньекаре со всеми лицензиями, действующее рентабельное производство без каких либо долгов и обременений. Есть новый современный комфортный дом с бассейном. Вся финка оснащена мощёными дорогами и фонарями, можно объехать все владение на любой машине.

Цена: 1.350.000€

+ расходы на оформление и налоги

Площадь участка: 93.000 m²

Площадь дома 70m²

Бассейн

Есть возможность увеличить площадь дома до 160m²

- Ориентация на южную сторону , восхитительные виды
- Финка полностью огорожена по периметру
- Финка полностью автоматизирована и оборудована.
- Электричество по всей финке
- Вода 10 часов от соседних сообществ и собственный колодец. Несколько прудов для запаса воды около 1.800.000 литров

В настоящее время

- 1.143 авокадо (полная выработка 60.000 кг)
- 1005 манго (полная выработка 40.000 кг)
- Возможность посадить еще 300 деревьев

Есть компания занимающаяся коммерциализацией фруктов

В 2019 году продано фруктов на сумму 130.000 €

Ежегодные расходы 54.000 €

Рентабельность от инвестиций 8% годовых

Финка удобно расположена в 15 минут от города в окружении природы с восхитительными видами.

Солнечно до самого вечера.

15 минут от Альмуньекара

1 час до аэропорта Малаги

и аэропорта в Гранаде.



Финка в Альмуньекаре

<http://spain-style.ru/catalog/finca-almunecar/index.php>



