

Апартаменты на море в Альмуньекаре - идеальная инвестиция

Альмуньекар, провинция Гранада, Коста-Тропикаль, Андалусия, Испания

Апартаменты на второй линии в Альмуньекаре. Собственность включает две квартиры, две студии и общий сад с видом на море. Жилье в отличном состоянии, полностью меблировано и оборудовано для комфортного проживания или сдачи в аренду.

Арендаторы приносят 1200 евро в месяц. Идеальная инвестиция.

Цена апартаментов: ~~243.800€~~ **235.000€**

+ расходы на оформление и налоги

ИПР: 8 %

Нотариальное оформление: 0,3-0,5%

Регистрация в реестр недвижимости: 300-600€

Сад: 98 m²

Общая площадь: 160 m²

Жилая площадь: 140 m²

Площадь подсобного помещения 40m²

Кладовая для садового инвентаря

Прачечная

Первый этаж на южную сторону.

Два отдельных апартамента.

В каждой квартире

- 1 спальня
- Зал столовая,
- Ванная комната,
- Американская кухня
- Балкон



Две отдельные студии, в каждой студии:

- Зал столовая
- Ванная комната

Каждое жилье полностью оборудовано и готово к проживанию

- Раскладные диваны, массажные кресла, в спальнях кровати с ортопедическими матрасами.
- Озонатор и очиститель воздуха, фильтры для воды, кондиционер, индивидуальное отопление
- Кухни полностью оборудованы электроприборами и бытовой техникой
- Спутниковая антенна, интернет wifi,
- Мраморные полы

Жилье расположено рядом с чистым пляжем Playa Velilla, рядом коммерческие центры, спортивные центры, культурные центры, школы, парки. В 100 м от автобусной остановки.

Апартаменты на море в Альмуньекаре - идеальная инвестиция
<http://spain-style.ru/catalog/almunecar/apartamentos-almunecar/index.php>





